



Machovský zpravodaj

Vydává Městys Machov

Toto číslo vyšlo 26. února 2013

Uvnitř dnešního vydání zpravodaje najdete:

1. Informace starosty
2. Informace úřadu městyse
3. Stomatologická pohotovost v březnu
4. Informace z jednání zastupitelstva
5. Kulturní a sportovní akce
6. Informace pro stavebníky drobných staveb
7. Rozšířená pracovní doba Finančního úřadu v Náchodě
8. Paměti Amorovy – divadelní představení v Machově 7.4.2013
9. Inzerce
10. Poděkování SDH Machovská Lhota

Sponzorem tohoto vydání Machovského zpravodaje je:

Sponzor z Machova si nepřeje být jmenován

1. Informace starosty

Vážení spoluobčané,

v úvodu se vracím k tématu jednání s Biskupstvím Královéhradeckým, jemuž jsem se věnoval i v minulém čísle zpravodaje. Jednání o opravě hřbitovní zdi sice nijak nepokročila, ale biskupství se ozvalo s odpovědí na náš dopis ohledně převodu pozemků hřbitova. Po opakovaném projednání naší žádosti se situace poněkud změnila – biskupství nabízí bezplatný převod pozemku hřbitova se zdi a márnicí na městys Machov. Dále navrhuje vyřešit přístupovou komunikaci a prostor před hřbitovem směnnou smlouvou s městysem Machov za nějaký jiný obecní pozemek v adekvátní hodnotě. O tomto návrhu budeme znovu jednat v zastupitelstvu a v případě souhlasu s navrženým řešením budeme muset vytipovat pozemek pro případnou směnu.

Přelom roku a začátek roku 2013 se jako obvykle v naší obci nesl i ve znamení výročních schůzí různých spolků, které zde působí. Jsem rád, že nás ve většině případů spolky zvou na jednání těchto svých schůzí, je možno si alespoň udělat podrobnější obrázek o jejich činnosti a problémech, které je trápí. Většinu těchto výročních schůzí jsem absolvoval buď sám, pokud jsem z nějakého důvodu nemohl, zastoupil mě místostarosta pan Šulc. Postupně jsme navštívili výročky všech tří hasičských sborů, fotbalistů, včelařů či hasičského okrsku Bor.

Koncem ledna navštívili obec kontroloři ze Státního zemědělského intervenčního fondu, kteří prověřovali dodržení podmínek čerpání dotací na drobnou techniku, na jejíž nákup jsme právě ze SZIFu čerpali finanční prostředky. V Machově se konkrétně jednalo o traktůrek na sečení travních ploch a motorové pily. Kontrola proběhla bez závad, což je jistě dobře vzhledem k dalším žádostem o dotace ze SZIFu, které jsme uplatnili pro letošní rok. Již v tuto chvíli vím, že je schváleno přidělení dotace (prostřednictvím DSO Lesy Policka) na nákup vyvážecího vleku s hydraulickým nakladačem určeným k odvážení dřevní hmoty z obecních lesů a dále na nákup hydraulického vyžínacího ramena pro údržbu příkopů a krajnic vozovek. Oba tyto mechanismy, které budou využívány všemi pěti členskými obcemi DSO Lesy Policka, přijdou na téměř 800 tis. Kč, přičemž dotace ze SZIFu bude činit 42 %. Další investiční akcí, dotovanou ze SZIFu, je oprava lesní cesty ve Rzu na katastru Nízké Srbské za více než 600 tis. Kč. Zde činí dotace 50 %.

Když už jsem narazil na naše členství v DSO Lesy Policka, zmíním se alespoň krátce o výhodnosti členství v této organizaci, jejímž jsem předsedou. Ke konci tohoto měsíce proběhlo v Polici nad Metují zasedání Valné hromady DSO, které zhodnotilo hospodaření za uplynulý rok. Tato profesní organizace hospodaří s obecními lesy pěti členskými obcemi – Machova, Police nad Metují, Bukovice, Suchého Dolu a České Metuje. Výsledky roku 2012 opět prokázaly oprávněnost jejího založení, zejména z pohledu společného obchodu se dřevem či získávání dotačních prostředků na hospodaření v lesích. Celkově skončilo hospodaření DSO za rok 2012 ziskem 1,58 mil. Kč. Machov vykázal v rámci této částky zisk 570 tis. Kč. Potěšitelné je i to, že DSO získal na bonusech za společný obchod se dřevem částku 161 tis. Kč a dále že dotace získané DSO za uplynulý rok činily 225 tis. Kč.

V uplynulých dnech jsem zpracoval a předal na Úřad práce v Náchodě žádost o poskytnutí dotace na zaměstnání dvou pracovníků na veřejně prospěšné práce v letošním roce. Naším záměrem je zaměstnat tyto dva pracovníky v letních měsících při úklidu obce, zejména však při čištění cihel ze zřícené hřbitovní zdi. Byl by to tak i náš příspěvek na řešení škody, která zřícením zdi vznikla. I když nejsme majiteli zdi, doufám, že se nakonec podaří s církví a pojišťovnou najít společnou řeč a hřbitovní zeď bude obnovena.

Začátek nového roku je z pohledu obcí i období, ve kterém se musí vypořádat se změnou řady zákonů a s nárůstem nové legislativy. Značné finanční nároky nám přinášejí zejména změny dvou zákonů – jednak zákona o veřejných zakázkách, kdy i na menší akce jsme nuceni vypisovat výběrová řízení a na tato řízení najímat specializované firmy, neboť legislativa v této oblasti je tak složitá, že obce nejsou schopny tato řízení administrovat samy. Týká se to v našem případě zejména přípravy budování kanalizace v Machovské Lhotě a v dalších částech obce.

Dalším zákonem, resp. jeho změnou, která značně zatíží financování obce v letošním roce, je změna zákona o energetické náročnosti budov. Od letošního roku musí mít obecní budovy zpracovaný energetický audit a vyvěšeny energetické štítky. Ceny za zpracování těchto dokumentů dosahují desítek tisíc korun za každou budovu – u nás se jedná o budovy úřadu městyse, tělocvičny, školy

i nákupního střediska. Stát tak bohužel zatěžuje obce spoustou povinností, které ve finančním vyčíslení z větší části smazávají efekt ze změny zákona o rozpočtovém určení daní, na jejímž základě mělo přibýt do obecní kasy kolem jednoho milionu korun ročně navíc z výběru sdílených celostátních daní.

Podobnou změnou, která zatěžuje obecní administrativu a komplikuje finanční toky obce, je povinnost mít od letošního roku zřízen účet u České národní banky. Na tento účet bude stát posílat příspěvky na výkon státní správy, dotace či podíly obcí na daňových příjmech státu. Ačkoliv nám tento účet nemůže sloužit k běžnému platebnímu styku, máme povinnost ho mít zřízen a prostředky z něj následně přeposílat na náš normální běžný účet. Stát si tak zlepšuje podmínky pro financování svých záležitostí, obcím ale přináší jen nárůst finančních operací a bankovních poplatků. Poslední dobou nabývám dojmu, že je cílem státu zlikvidovat malé obce a veškeré správní činnosti soustředit pouze do velkých, dříve okresních měst. Nasvědčují tomu snahy i v dalších oblastech – snaha rušit matriky, stavební úřady, pošty a tak komplikovat život lidem na venkově. Přestože se sdružujeme do různých organizací, zastupujících zájmy menších obcí (např. Sdružení místních samospráv ČR), v řadě záležitostí bohužel tlaku ze strany státu nejsme schopni čelit a pozice venkova se neustále zhoršuje v zájmu centralizace a posilování pozic měst a centrálních úřadů. Přesto svůj boj nevzdáváme a při každé příležitosti se snažíme naše zájmy prosazovat. V poslední době jsem například absolvoval složité a dlouhé jednání u hejtmána Královéhradeckého kraje (zastupoval jsem zde kromě naší obce i SMS ČR), při kterém jsme se střetli s ředitelem České pošty pro Královéhradecký kraj nad návrhem zrušit téměř 700 pošt v malých obcích a další pošty převést do společného (pro obce nevýhodného) financování České pošty a obcí a měst.

Závěrem bych ještě zmínil, že v současné době finišují práce na sestavení rozpočtu obce pro letošní rok. Práce to jsou náročné především z pohledu zatím nevyjasněných investičních akcí, kdy nevíme, zda se bude realizovat stavba kanalizace (zda obdržíme dotační prostředky), zateplení základní školy, či zcela jiné akce, které má zastupitelstvo v plánu pro případ, že výše uvedené priority nedopadnou. Rovněž velkou neznámou je zatím výsledek odvolání proti výroku soudu o zaplacení 2,7 mil. Kč úroků z prodlení. Platný rozsudek sice říká, že bychom uvedenou částku měli zaplatit v letošním roce, ale námi podané odvolání může jednak změnit částku, jednak termín a způsob placení (např. roční splátky namísto jednorázové platby v letošním roce). Návrh rozpočtu musí být v každém případě sestaven do konce února a vyvěšen na úřední desce, abychom ho mohli na veřejném zasedání zastupitelstva v březnu projednat a schválit.

2. Informace úřadu městyse.

Z evidence obyvatel

Dle evidence úřadu městyse k 31. 1. 2013 bylo v Machově hlášeno k trvalému pobytu celkem 1 078 obyvatel. V průběhu ledna – se narodil 1 občánek
se přistěhoval 1 občan
zemřel 1 občan.

Společenská kronika

V měsíci únoru 2013 oslavil významné životní jubileum náš spoluobčan pan **Blahoslav Krτίčka z Machova** – dožil se 80 let.. Oslavenci přejeme hlavně hodně zdraví a spokojenosti do dalších let.

3. Stomatologická pohotovost v březnu

Rozpis lékařů na stomatologickou službu o víkendech v měsíci březnu 2013 – vždy v době od 9,00. do 11,00 hod.:

2. – 3.3.	MUDr. Kapitán, ZS Meziměstí	491 582 381
9. – 10.3.	MUDr. Neoral, ZS Police nad Metují	491 541 654
16. – 17.3.	MUDr. Kopecký, 17.listopadu 387, Police n.M.	602 304 594
23.- 24.3.	Bc. Ogriščenko , ZS Veba Olivětín	491 502 425
30.3.	Bc. Ogriščenko , ZS Veba Olivětín	491 502 425
31.3.	MUDr. Neoral ml. , ZS Police n.M.	491 541 654

4. Informace z jednání zastupitelstva

Dne 11. 2. 2013 se uskutečnila první pracovní porada starosty se Zastupitelstvem městyse Machov v roce 2013. Na programu bylo mimo jiné projednání těchto bodů:

- rozpočtové opatření č. 6/2012,
- problematika energetických auditů a energetických štítků na veřejných budovách,
- nástin investic a daňových příjmů pro návrh rozpočtu na rok 2013,
- vývoj investiční akce vybudování sociálního zázemí v Obecním domě za jevištěm,
- informace o zápisu dětí do ZŠ a další problematika ZŠ,
- vyhodnocení obecního plesu,
- projednání návrhu na ukončení členství městyse Machov ve Svazu měst a obcí ČR,
- informace z výročních schůzí společenských organizací v Machově,
- uzavření financování nákupu požárního auta pro SDH Lhota – řešení formou finančního daru,
- informace o vývoji limitu pro plátcovství DPH v městyse Machov,
- informace starosty z jednání u hejtmána Královéhradeckého kraje – problematika rušení pošt,
- informace o finančním zúčtování s JUDr. Seifertem v souvislosti se soudem Machov vs. SFŽP,
- zajištění divadelního představení na duben 2013 na sále Obecního domu,
- informace o vývoji soudního sporu mezi Machovem a SFŽP ČR (odvolání městyse Machov),
- vývoj prací na projektu kanalizace v Machovské Lhotě a dalších částech obce, vývoj situace ve věci žádosti o dotaci na uvedenou akci,
- informace o jednání s Biskupstvím Královéhradeckým o návrhu na převod pozemků (hřbitov a okolí)
- vývoj v záležitosti založení MAS Stolové hory – pozvánka na Valnou hromadu MAS,
- informace o přípravě výběrového řízení na dodavatele pojištění majetku obce,
- informace o návrhu na změnu katastrálních hranic jednotlivých místních částí městyse Machov,
- majetkové záležitosti (návrhy na pronájmy pozemků, prodeje pozemků ...) a další.

5. Kulturní a sportovní akce

Březen: 2.3. – Výjezd po staru – poř. BKL, sraz ve 13 hod. na náměstí, pašerácké ski a úbor

5.3. – Čaj o páté – k tanci a poslechu hraje J. Langr z Hronova – Pellyho domy
v Polici n. Met. od 17 hod.

12.3. – Jižní Súdán – cestopisná přednáška Ing. Staňka – knihovna Police v 19 hod.

22.3. – koncert kapely Zrní – Kolárovo divadlo Police n. Met. ve 22 hod.

23.3. – Šibřinky, pořádají Nizkosrbský baroni, Obecní dům 20 hod., hudba BTK

30.3. – Velikonoční trhy v Polici nad Metují

6. Informace pro stavebníky drobných staveb – změna stavebního zákona

Od 1. ledna 2013 vstoupila v platnost rozsáhlá novela zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – stavební zákon, která je publikovaná ve Sbírce zákonů pod č. 350/2012 Sb.

Nejvýznamnější změnou z pohledu občana (stavebníka) je rozšíření okruhu staveb, které nevyžadují stavební povolení, ohlášení stavebnímu úřadu, územní rozhodnutí, ani územní souhlas, a které si může stavebník postavit relativně sám, svépomocí, bez projednávání před stavebním úřadem.

Dle nového znění ustanovení § 79 odst. 2 písm. o) stavebního zákona se jedná o stavby „do 25 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky s jedním nadzemním podlažím, podsklepené nejvýše do hloubky 3 m na pozemku rodinného domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci, která souvisí nebo podmiňuje bydlení nebo rodinnou rekreaci, neslouží k výrobě nebo skladování hořlavých látek nebo výbušnin, nejedná se o jaderné zařízení nebo stavbu pro podnikatelskou činnost, je v souladu s územně plánovací dokumentací, je umístěná v odstupové vzdálenosti od společných hranic pozemků nejméně 2 m, a plocha části pozemku schopného vsakovat dešťové

vody po jejím umístění bude nejméně 50 % z celkové plochy pozemku rodinného domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci“.

Další liberalizace (tedy osvobození od projednání před stavebním úřadem) se s ohledem na ustanovení § 79 odst. 2 písm. n) a p) stavebního zákona vztahuje na stavby skleníků do 40 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky, umístěné ve vzdálenosti nejméně 2 m od hranice pozemku, bez podsklepení a stavby bazénů do 40 m² zastavěné plochy na pozemku rodinného domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci v zastavěném území, umístěných v odstupové vzdálenosti nejméně 2m od hranice pozemku.

Shora zmíněná relativita svobodného stavění určitého výše uvedeného okruhu staveb pak spočívá nejen v plném naplnění všech (!) zákonem zmíněných podmínek a omezení, ale dále v plném naplnění požadavků vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, kterou jsou stanoveny odstupy nově umístěvaných staveb od sousedících staveb pro bydlení, ve kterých jsou okna obytných místností. S ohledem na toto (zásadní) omezení upozorňujeme na to, že pokud jsou v již stávající stavbě na sousedním pozemku okna obytných místností, pak musí být odstup nově umístěvané stavby od stavby stávající roven alespoň výšce vyšší z obou protilehlých stěn, přičemž zákonem daný limit vzdálenosti 2 m od hranice pozemků může být hravě překonán a navýšen.

V souvislosti s uvedeným pak doporučujeme každý záměr, který je možné pořídit pod shora zmíněné stavby v úvodu konzultovat se stavebním úřadem, neboť konzultací je možné předejít komplikacím. Stavební zákon totiž na stavbu, která svou hmotou a účelem užívání spadá pod zákonné vymezení staveb nevyžadujících projednání se stavebním úřadem, avšak nesplňuje podmínky pro umístění stavby (tj. umístění min. 2 m od hranice pozemku, či v dostatečné vzdálenosti od stávající stavby na sousedním pozemku), nahlíží jako na stavbu zřízenou v rozporu se stavebním zákonem (tj. jako na černou stavbu) s tím, že na takovéto stavby pak dopadá plně režim odstranění stavby ve smyslu § 128 a násl. stavebního zákona.

Předběžná konzultace je zdarma, a může Vám zajistit nejen budoucí nerušenou stavbu Vašeho drobného stavebního záměru, resp. i následné nerušené užívání.

Novela stavebního zákona dále nově upravuje rozsah terénních úprav a změn druhů pozemků, které nevyžadují rozhodnutí o změně využití území ani územní souhlas.

K větším změnám dochází rovněž v některých procesních otázkách, např. v územním řízení, kdy se podstatně omezuje účast veřejnosti v územních řízeních. Mění se a výrazně snižuje rozsah staveb, kde se účastníkům řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Oznámení o zahájení řízení, územní rozhodnutí, jakož i ostatní úkony, se budou ve většině případů účastníkům řízení doručovat jednotlivě. V případech, kdy budou písemnosti územních řízení v souladu se stavebním zákonem doručovány veřejnou vyhláškou, budou účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (vlastníci sousedních pozemků nebo staveb) identifikováni (tedy označeni) pouze skrze uvedení (identifikaci) pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru, a nikoliv jmenovitě. Tato změna si vyžádá daleko bedlivější sledování úředních desek stavebních úřadů, a průběžné povědomí vlastníků o svém majetku.

Další podstatnou změnou pro stavebníky je navýšení správních poplatků za jednotlivé správní úkony, provedené stavebním úřadem (územní rozhodnutí, ohlášení, stavební povolení, uzavření veřejnoprávní smlouvy, apod.), jakož i úprava rozsahu úkonů, na které se poplatky vztahují. Nakolik je na jedné straně tato úprava svým způsobem zásadní, nelze se navýšení poplatků příliš divit, neboť ve většině případů zůstávala výše správního poplatku stejná od doby před listopadem 1989 (např. za vydání stavebního povolení stavby garáže se před listopadem 89 platilo 300 Kč, stejně jako do konce loňského roku, přičemž se zvýšila nejen průměrná mzda, ale i finanční náročnost provedení úkonu stavebním úřadem).

Novela stavebního zákona obsahuje velké množství dalších změn a úprav. Vzhledem k jejich rozsahu není možné zde uvést plný výčet. Proto doporučujeme stavebníkům, aby se v případě nejasností obrátili na příslušný stavební úřad – odbor výstavby Městského úřadu Police nad Metují.

Eva Justová, Mgr. Jiří Škop – MěÚ Police n.M.

7. Rozšířená pracovní doba Finančního úřadu v Náchodě

Finanční úřad – územní pracoviště v Náchodě oznamuje všem plátcům daně z příjmů, že tak jako v minulých letech, i v roce 2013 bude rozšířena pracovní doba pro přijímání daňových příznání k dani z příjmů za rok 2012. V období **od 25. 3. do 2. 4. 2013** bude možno podávat příznání v rozšířených úředních hodinách v **pracovních dnech od 8,00 - 18,00 hod. a v sobotu 30. 3. od 8,00 - 12,00 hod.**

8. Paměti Amorovy – divadelní představení v Machově 7.4.2013

Vážení příznivci kultury a zejména ochotnického divadla,

městys Machov pro Vás připravil jako již tradičně v jarních měsících divadelní představení – tentokrát komedii s názvem „**Paměti Amorovy**“ v nastudování divadelního souboru NA TAHU z Červeného Kostelce. Scénář napsal a režie se ujal pan Vlastimil Klepáček. Představení se uskuteční v neděli 7. dubna 2013 v 17,00 hod. na sále Obecního domu v Machově, vstupné jako obvykle 50,- Kč. Podrobnější pozvánku s informacemi zveřejníme v příštím čísle Machovského zpravodaje.

9. Inzerce

CENTRUM KRMIV

Arhis s.r.o., 17. listopadu, Police nad Metují, (autobusové nádraží)

OTEVŘENO od 1. BŘEZNA 2013

Nabízíme:

- 🐾 krmiva - granule, konzervy, salámy
- 🐾 doplňky stravy, pochoutky
- 🐾 mražená syrová masa
- 🐾 těstoviny, rýže a vločky
- 🐾 možnost objednání dle přání
- 🐾 známé značky (Pedigree, Whiskas, Purina ProPlan...)
- 🐾 obojky, vodítka, přepravky, pelíšky ...

Využijte zaváděcí ceny
Udělejte radost jemu i sobě

Otevírací doba:
Po-Pá 8 - 17
So 8 - 11



KLEMPÍŘSKÉ – POKRÝVAČSKÉ A TESÁRSKÉ PRÁCE

Provádíme:

- rekonstrukce a opravy střech
- zajišťujeme kompletní dodávku střešních systémů
- montáže a opravy veškerých střešních krytin
- montáže a opravy krovů i bednění
- montáže a opravy klempířských prvků
- montáže střešních oken
- nátěry plechových střech, klempířských prvků
- rozpočty prací zdarma

Dále nabízíme:

- ohýbání plechových prvků
- výrobu a montáž parapetů
- výrobu střešních vikýřů

Kontakty:

Petr Jirman – Bukovice – tel. 732 524 496
Zdeněk Vajsar ml. – Hronov – tel. 775 115 930

10. Poděkování SDH Machovská Lhota

V posledním lednovém víkendu se konal ples našeho SDH Machovská Lhota a dětský karneval na sále Obecního domu v Machově. K tanci a poslechu na obou akcích zahrála hudební skupina BTK p. Martina Jirmanna. Karnevalu se zúčastnilo 68 masek. Děti si zadováděly jak při tanci, tak při soutěžích v pytlích nebo hodů míčkem. Kdo se zúčastnil her, byl odměněn malou sladkostí. Dovolte nám touto cestou poděkovat všem, kteří se podíleli na organizaci karnevalu – především ZŠ a MŠ Machov za dárky do tomboly a nadaci Mgr. Zdeňky Horníkové za peněžité dar na nákup tomboly, dále městysu Machov a provozovatelům restaurace Obecní dům manželům Hubkovým za bezplatné zapůjčení sálu a za bezvadný přístup k pořádaným akcím.

SDH Machovská Lhota se těší na další spolupráci při takovýchto akcích. Za SDH Zdeněk Tauc.

Příští číslo vyjde ve 13. týdnu 2013. Uzávěrka příspěvků ke dni 22.3.2013
